

130-19.11

**INFORME FINAL DE AUDITORÍA GUBERNAMENTAL
CON ENFOQUE INTEGRAL
Modalidad Especial Análisis Capacidad Fiscal**

**MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA
Vigencia 2018**

**CONTRALORÍA DEPARTAMENTAL DEL VALLE DEL CAUCA
Santiago de Cali, diciembre de 2019**

HOJA DE PRESENTACIÓN

Contralor Departamental Del Valle Del Cauca	José Ignacio Arango Bernal
Director Operativo Control Fiscal	Jaime de Jesús Portilla Rosero
Subdirector Operativo Financiero y Patrimonial	Julio Cesar Hoyos Marín
Representante Legal Entidad Auditada	Carlos Andrés Londoño Zabala
Equipo de Auditoría:	Rodrigo Hernán Montoya Troncoso Yaneth Garcés Thorp Wilmar Ramirez Saldarriaga Edgar Orlando Ospina Ospina Uriel Montoya García Carlos Alberto Marín Becerra

TABLA DE CONTENIDO

1. HECHOS RELEVANTES	5
2. CARTA DE CONCLUSIONES	7
3. RESULTADOS DE LA AUDITORÍA	9
3.1. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DE INGRESOS	9
3.2. IMPUESTOS AUDITADOS	9
3.1.1. Impuesto Predial Unificado	9
3.1.2. Impuesto de Industria y Comercio	15
3.1.3 Impuesto a la Sobretasa a la Gasolina.	17
4. ANEXOS	19
4.1 CUADRO RESUMEN DE HALLAZGOS	19

1. HECHOS RELEVANTES

La capacidad fiscal de los Municipios y el Departamento puede ser diferente al recaudo de sus impuestos, al depender de las tarifas aplicadas, el esfuerzo fiscal, la capacidad económica de los contribuyentes que posee, la voluntad de los mismos para hacer los pagos oportunamente sin evasión ni elusión fiscal y del clima político existente en la jurisdicción correspondiente; las Administraciones deben adoptar mecanismos eficientes de recaudo, que evidencien el esfuerzo fiscal para explotar al máximo su capacidad.

En la función de fiscalización y correcta liquidación de los tributos, debe desarrollarse dentro de los parámetros del debido proceso y el respeto al derecho de defensa (contribuyentes impuestos) que debe asistir esa labor; aspectos que repercuten en la obtención de recursos para sostenimiento de los entes territoriales y consecución de los fines esenciales del Estado Social de Derecho.

Existen dos grandes modelos para pagar impuestos:

Declaración Privada: es el pago espontaneo en cumplimiento de una norma (ley, ordenanza, acuerdo) que imponga el tributo y las condiciones de liquidación y pago (hecho generador, sujeto pasivo, tarifa, base gravable y plazos). En este caso, la administración debe suministrar formularios o papeles o medios electrónicos para facilitar el pago del tributo mediante la declaración privada de impuestos, primero se paga y luego la administración revisa la declaración mediante requerimientos y liquidaciones oficiales.

Modelo Coercitivo: el Estado envía un cobro a cada contribuyente, estipulando en el recibo o factura, según el caso, la liquidación y el plazo para el pago, en este modelo el contribuyente espera que la administración le exija el pago ahí sí, oponerse a la liquidación, cuyo cobro directo del impuesto debe estar precedido de un acto previo, que otorgue al contribuyente la oportunidad de controvertir la norma aplicada al caso, la calidad de sujeto pasivo o los factores de cuantificación del tributo (derecho a la defensa).

El Sistema Tributario Colombiano se ha caracterizado por ser uno de los más Fluctuantes de Latinoamérica, debido a los constantes reformas realizadas por el legislador en materia tributaria con beneplácito del Gobierno Central, es por eso que en temas tributarios es conveniente que los municipios estén atentos a todos los cambios que se realizan en esta materia, debido que estos inciden directamente en sus finanzas públicas.

La descentralización fiscal por su parte en Colombia, presenta un esquema intermedio entre centralizado y descentralizado, porque el Gobierno Central legisla y recauda la

mayor parte de los impuestos, que luego distribuye en un alto porcentaje a los Departamentos y Municipios, mediante un sistema de transferencias condicionadas a destinaciones específicas llamado Sistema General de Participaciones “S.G.P” atendiendo las metas del Gobierno Central para la prestación de los bienes y servicios, buscando compensar las diferencias en la capacidad fiscal de las entidades territoriales, quienes también por mandato constitucional recaudan y gastan sus propios ingresos.

El recaudo tributario territorial coincide con la concentración de la actividad económica, de allí que los Departamentos con mayor recaudo son Cundinamarca (Bogotá), Antioquia, Valle del Cauca y Atlántico. Debiéndose establecer reglas claras para compensar las entidades territoriales, lograr equidad y equilibrar las diferencias de la capacidad fiscal.

Persiste la autonomía de los Municipios, en lo atinente al establecimiento del régimen sustantivo sancionatorio aplicable a los impuestos que rijan en su respectiva jurisdicción, aspecto diferente es que para una mejor administración de los tributos, las entidades territoriales procuren ajustar su normatividad interna a las previsiones de la ley, con la finalidad de manejar en cada jurisdicción una única normatividad que les permita unificar el procedimiento para todos los contribuyentes.

Las administraciones municipales, no vienen adelantando procesos de fiscalización e investigación tributaria, lo que no permite tener certeza sobre los valores cancelados por los contribuyentes, generando presuntamente elusión y evasión de los tributos

En el impuesto de industria y comercio, no se cuenta con una base de datos depurada y actualizada, se tienen registros de los establecimientos públicos que funcionan en los municipios, no se conoce de los contribuyentes, que sin tener establecimiento alguno, deben pagar el impuesto, por efectos de la territorialidad, el sólo hecho de llevar a cabo la operación gravada en predios del territorio, ya lo convierte en responsable, situación que ocasiona presuntamente evasión del impuesto.

2. CARTA DE CONCLUSIONES

Santiago de Cali,

Doctor:

Carlos Andrés Londoño Zabala

Alcalde Municipal

Cartago (Valle del Cauca)

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca, con fundamento en las facultades otorgadas por el artículo 267 de la Constitución Política y en cumplimiento del PGA 2019, practicó auditoría con enfoque integral modalidad especial “Análisis Capacidad Fiscal” a la Vigencia 2018, del **Municipio de Cartago** (Valle del Cauca), a través de la evaluación de los principios de, eficiencia y eficacia con que administró los recursos puestos a su disposición y los resultados de su gestión en el proceso examinado. La auditoría incluyó la comprobación de que las operaciones financieras, administrativas y económicas se realizaron conforme a las normas legales, estatutarias y de procedimientos aplicables.

Es responsabilidad de la administración el contenido de la información suministrada por la entidad y analizada por la Contraloría Departamental del Valle del Cauca. La responsabilidad de la Contraloría Departamental del Valle del Cauca consiste en producir un informe integral que contenga el concepto sobre el examen practicado.

La evaluación se llevó a cabo de acuerdo con normas de auditoría gubernamental colombianas (NAGC) compatibles con las normas internacionales de auditoría (NIAS) y con políticas y procedimientos de auditoría con enfoque integral prescritos por la Contraloría Departamental del Valle del Cauca, consecuentes con las de general aceptación; por lo tanto, requirió acorde con ellas, de planeación y ejecución del trabajo de manera que el examen proporcione una base razonable para fundamentar nuestro concepto.

La auditoría incluyó el examen, sobre la base de las evidencias y documentos que soportan el proceso auditado y el cumplimiento de las disposiciones legales; los estudios y análisis se encuentran debidamente documentados en papeles de trabajo, los cuales reposan en los archivos de la Subdirección Operativa Financiera y Patrimonial.

ALCANCE DE LA AUDITORÍA

La auditoría a que se refiere el presente informe tuvo el siguiente alcance:

Se evaluó el componente de control de ejecución presupuestal de ingresos en los factores de Impuesto Predial Unificado, Impuesto de Industria y Comercio e Impuesto a la Sobretasa a la Gasolina al término de la vigencia 2018.

En el trabajo de auditoria no se presentaron limitaciones que afectaran el alcance de nuestra auditoria.

Los hallazgos se dieron a conocer oportunamente a la entidad dentro del desarrollo de la auditoría, las respuestas de la administración fueron analizadas y se incorporó en el informe, lo que se encontró debidamente soportado.

CONCEPTO SOBRE EL ANÁLISIS EFECTUADO

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca como resultado de la auditoría adelantada, conceptúa que la gestión del Análisis Capacidad Fiscal, **no cumple** con los principios evaluados (eficiencia, eficacia), como consecuencia de los siguientes hechos:

RELACIÓN DE HALLAZGOS.

En desarrollo de la presente auditoría al cierre fiscal de la vigencia 2018, se determinaron dos (02) hallazgos administrativos.

PLAN DE MEJORAMIENTO

La entidad debe ajustar el plan de mejoramiento que se encuentra desarrollando, con acciones y metas que permitan solucionar las deficiencias comunicadas durante el proceso auditor y que se describen en el informe. El plan de mejoramiento se debe registrar en el proceso de plan de mejoramiento del Sistema de Rendición de Cuentas en Línea RCL, dentro de los 15 días hábiles siguientes al recibo del informe, de acuerdo con los artículos 4 y 5 de la Resolución Reglamentaria No. 01 del 22 de enero de 2016.

Dicho plan de mejoramiento debe contener las acciones y metas que se implementarán por parte de la entidad, las cuales deberán responder a cada una de las debilidades detectadas y comunicadas por el equipo auditor, el cronograma para su implementación y los responsables de su desarrollo.



C: 989

JOSÉ IGNACIO ARANGO BERNAL
Contralor Departamental del Valle del Cauca

3. RESULTADOS DE LA AUDITORÍA

En cumplimiento del PGA 2019, la Contraloría Departamental del Valle del Cauca adelantó auditoría especial Análisis de la Capacidad Fiscal de los municipios sujetos de control, vigencia 2018, en lo correspondiente a la administración, fiscalización, liquidación, discusión de recursos y función de cobro administrativo coactivo, de los tres (3) principales tributos del municipio (Predial y Complementario, Industria y Comercio, Sobretasa a la Gasolina) generadores de los ingresos corrientes, con los cuales se apalancan los gastos de funcionamiento, y la inversión con recursos propios del municipio.

3.1. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DE INGRESOS

La administración municipal elaboró el anteproyecto de presupuesto de la vigencia 2018, con los diferentes procesos de la administración, teniendo en cuenta las disposiciones legales especialmente las consagradas en el Decreto 111 de 1996 y demás normas relacionada con esta actividad, en razón a ello la entidad realizó la programación, elaboración, presentación, modificación, aprobación, adopción, liquidación ejecución y control presupuestal, actividades estas que fueron soportadas con diferentes actos administrativos (decretos) firmados por el ordenador del gasto.

3.2. IMPUESTOS AUDITADOS

3.1.1. Impuesto Predial Unificado

La Ley 14 de 1983, estableció normas sobre la formación, actualización y conservación catastral. El avalúo catastral se define como la determinación del valor de los predios, obtenida mediante investigación y análisis estadístico del mercado inmobiliario (Decreto 3496 de 1983). La Resolución 2555 de 1988, del IGAC, reglamentó tales aspectos fijó elementos para determinar la pertenencia de un predio a un municipio determinado.

La Ley 44 de 1990, grava la propiedad o posesión de un inmueble en áreas urbanas, rurales o suburbanas, cuya base gravable es el avalúo catastral o el autoavalúo de tales bienes, ajustado anualmente (1° de enero) conforme a la regulación prevista en dicha Ley (art. 8). Esta ley autorizó a los concejos municipales para fijar la tarifa entre el 1 y el 16 por mil del respectivo avalúo de manera diferencial y progresiva, teniendo en cuenta: i) Los estratos socioeconómicos, ii) los usos del suelo en el sector urbano, y iii) la antigüedad de la formación o actualización catastral¹⁰³. Dispuso respecto de las tarifas

aplicables a los terrenos urbanizables no urbanizados y urbanizados no edificados, que podían ser superiores a ese límite, sin que excedieran el 33 por mil.

Procedimiento especial en el impuesto predial, el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016, dispone que sin perjuicio de la utilización del sistema de declaración, para la determinación oficial del impuesto predial unificado, las entidades territoriales podrán establecer sistemas de facturación que constituyan determinación oficial del tributo y presten mérito ejecutivo, establece su contenido, el trámite para ponerla en conocimiento del contribuyente y el trámite que este debe seguir en caso de desacuerdo con el valor cobrado.

El Municipio cuenta con el Estatuto de Rentas, el cual fue modificado mediante Acuerdo No. 025 del 23 de diciembre de 2008, donde consiguió el esclarecimiento general de las rentas municipales y de los procedimientos para la determinación, administración, control, fiscalización, liquidación, discusión, cobro, recaudo y devolución de los impuestos, participaciones, tasas, contribuciones, regalías y otros ingresos, lo mismo que la regulación del régimen de infracciones y sanciones.

Las tarifas del Impuesto Predial Unificado fueron determinadas y fijadas por el Concejo Municipal de Cartago, mediante Acuerdo No. 025 de 2008, teniendo en cuenta los rangos y límites establecidos en la Ley, las cuales son aplicadas a los predios según su destinación económica, zona socioeconómica, los puntos de calificación, la estratificación, los usos del suelo y la antigüedad de la formación, determinado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

En lo relacionado con la actualización catastral la administración municipal realizó las gestiones pertinentes, pero a la fecha no se ha logrado la aprobación por parte del Concejo Municipal. Lo anterior se presenta por no contar el Municipio con los recursos económicos para su ejecución.

1. Hallazgo Administrativo

En la vigencia de 2018, la administración no ha realizado la depuración y actualización catastral de los predios del Municipio, superando los términos que para estos efectos señala la ley (cinco años), Aplicando de manera deficiente, el artículo 5 de la Ley 14 de 1983, situación ocasionada presuntamente por demoras en los trámites y apropiación de los recursos para adelantar las gestiones ante el (IGAC), toda vez, que se evidenciaron diferentes gestiones realizadas por la administración, sin obtener respuesta positiva del instituto geográfico Agustín Codazzi, generando incertidumbre frente a la situación financiera de la entidad, al no tener conocimiento de la totalidad de los contribuyentes del impuesto predial y la Potencialidad del tributo.

En el proceso de facturación del impuesto predial, la administración en el Artículo 21 y subsiguientes del Acuerdo No. 025 de 2008, establece la tasa aplicable para lograr determinar el valor del impuesto.

El ingreso del impuesto predial unificado de las vigencias 2016, 2017 y 2018 presentó el siguiente comportamiento:

Cuadro No. 01

Concepto	2016		2017		2018	
	Definitivo	Recaudado	Definitivo	Recaudado	Definitivo	Recaudado
Predial Unificado	\$8.190.900.015	\$8.238.918.212	\$8.795.862.640	\$8.795.862.640	\$9.375.765.913	\$7.165.431.149
Predial unificado vigencia anterior	\$3.232.466.555	\$3.852.086.957	\$4.034.209.216	\$4.117.614.738	\$4.507.139.181	\$4.962.152.776
Total IPU	\$11.423.366.570	\$12.091.005.169	\$12.830.071.856	\$12.913.477.378	\$13.882.905.094	\$12.127.583.925

Fuente: Secretaria de Hacienda

De acuerdo con la ejecución presupuestal, se observó en el cuadro anterior, el comportamiento del ingreso referente al impuesto predial unificado, en donde se registró el siguiente comportamiento, para el 2106 a 2107 aumento un 6,37% y del 2017 a 2018 disminuye un 6,48%.

Para la vigencia 2018, se evidenció decrecimiento del Impuesto Predial Unificado del municipio con respecto al 2017, situación reflejada por múltiples inconvenientes relacionados con el software de rentas, la baja capacidad de recaudo que se evidencia en un bajo nivel de cultura tributaria, reflejados en el recaudo de este tributo.

Cartera por Edades Impuesto Predial

Cuadro No. 02

ESTRATO	1 AÑO	2 AÑOS	3 AÑOS	4 AÑOS	5 AÑOS	>5 AÑOS
NO DEFINIDO	\$3.952.653.322	\$3.619.155.029	\$2.283.907.041	\$2.191.503.196	\$2.223.250.380	\$11.397.374.398
No definido	\$138.955.697	\$152.868.271	\$71.309.600	\$44.932.393	\$43.232.805	\$157.378.585
BAJO-BAJO	\$369.253.583	\$298.943.967	\$288.555.060	\$262.603.383	\$191.229.067	\$967.287.306
BAJO	\$902.784.640	\$622.289.302	\$529.656.898	\$462.870.188	\$410.677.915	\$1.517.495.389
MEDIO-BAJO	\$1.736.160.004	\$1.026.198.927	\$840.576.711	\$678.007.488	\$516.203.802	\$1.925.217.803
MEDIO	\$927.375.485	\$521.913.445	\$370.003.711	\$281.818.241	\$223.880.570	\$679.314.656
MEDIO-ALTO	\$558.690.706	\$382.351.138	\$342.226.600	\$283.767.077	\$241.635.570	\$454.654.811
ALTO	-\$477.147.736	\$412.167.255	\$395.370.496	\$418.230.658	\$379.282.136	\$1.521.648.093
TOTAL	\$8.108.725.701	\$7.035.887.334	\$5.121.606.117	\$4.623.732.624	\$4.229.392.245	\$18.620.371.041

Fuente: Secretaria de Hacienda

En el anterior cuadro se observa que la cartera de dos (2) años a un (1) año aumenta un 13%, de tres (3) años a dos (2) años aumenta un 27% y de cuatro (4) a tres (3) años aumento un 10%,

Lo que ha generado en la variación de la cartera dichos crecimientos, debido a que los pagos por parte de los contribuyentes no se están realizando de manera oportuna y efectiva, con el riesgo que gran cantidad de estos recursos se pierdan y finalmente se clasifiquen por cartera de difícil cobro, aunado a esta situación a que la acción de cobro cese, y la administración municipal en un futuro llegue a perder liquidez.

Lo precedente obedece a una deficiente cultura tributaria por parte de la ciudadanía como una débil política de fiscalización contundente, así como, seguimiento y monitoreo de la administración que no ha permitido advertir el crecimiento de la cartera.

Cobro Coactivo.

Para el desarrollo de cobro coactivo de la vigencia 2018, la Tesorería Municipal vinculó mediante contrato de prestación de servicios profesionales a partir de del 15 de enero dos (2) abogados externos y un (1) auxiliar de la Justicia para adelantar las diligencias de Secuestro.

De la planta de personal contó hasta el primer semestre con dos (2) profesionales universitarios (abogados), un (1) técnico operativo, un (1) auxiliar administrativa, a partir del segundo semestre fue nombrado un Jefe de la oficina de ejecuciones fiscales, fueron contratados cuatro abogados más, se pensionó el técnico operativo y quedaron dos profesionales universitarios (un abogado y un administrador público).

Total predios en mora urbanos y rurales 19.397

Cuadro No. 03

ESTADO DE PROCESOS IPU 2018	PROCESOS	OBSERVACIONES
Coactivo sin Embargo e indebida notificación	3279	Tienen AFV o PF, no tienen matricula inmobiliaria, otro propietario. Posible prescripción: Indebida o ausencia de Notificación del título ejecutivo y a pesar de ello notificación por aviso del mandamiento de pago en periódico cuando la norma estaba derogada.
Coactivo con Embargo	1764	
Predios Secuestrados	346	
Diligencias de Secuestro	138	
Títulos Ejecutivos constituidos	111	
Predios Incautados SAE	53	
Procesos Cerrados por pago	633	
Mandamientos de Pago	290	
Resolución de Acumulación de deuda	191	
Prescripciones Negadas	14	
Levantamiento de Embargos x Pago	103	

ESTADO DE PROCESOS IPU 2018	PROCESOS	OBSERVACIONES
Requerimientos de Pago	513	
Investigación de Bienes	21	
Prescripciones Negadas	14	
Prescripciones Concedidas	111	
Valor de recaudo por secuestre	\$11.930.000	El 95% de los contribuyentes viven en los predios secuestrados
Procesos Saneados	893	Procesos mal empezados
Recaudo Total Por Impuesto Predial		\$1.113.397.337
Total Recaudo por Jurisdicción Coactiva		\$1.113.397.337

Fuente: Secretaría de Hacienda

Acuerdos de Pago (Interrumpen Prescripción).

Para la vigencia 2018, los acuerdos de pago se iniciaron en el mes de Abril.

Cuadro No. 04

Acuerdos de Pago 2018 Predial	Valor de los Acuerdos	Valor cuota Inicial
663	\$1.724.884.846	\$509.589.139

Fuente: Secretaría de Hacienda

Títulos Ejecutivos Constituidos

Una vez concedida la prescripción se liquidó el impuesto por las vigencias en mora correspondiente a 2013 a 2017, constituyéndose 111 títulos ejecutivos por 118 predios debidamente notificados con los cuales de igual manera se interrumpió la prescripción.

Cuadro No. 05

RESOLUCIONES TITULOS EJECUTIVOS 2013-2018	PREDIOS LIQUIDACION VIG 2013 - 2018	VALOR TITULOS EJECUTIVOS 2013-2018
111	116	\$541.545.622

Fuente: Secretaría de Hacienda

Mandamientos de Pago

Conforme al artículo 818 del Estatuto Tributario la prescripción se interrumpe bien con la notificación del mandamiento de pago o con la concesión de facilidades de pago.

Durante la vigencia 2017, la Tesorería Municipal liquidó el impuesto predial correspondiente a la vigencia 2012 y para ello profirió 925 Títulos Ejecutivos, de estos, 225 cancelaron o suscribieron acuerdo de pago; de las 700 liquidaciones ya ejecutoriadas que continuaron en mora se les libró mandamiento de pago a 290, actos administrativos con los que se interrumpió la prescripción de la obligación.

Recaudo Por Contratista

Cuadro No. 06

Nombre	Fecha	Valor del Contrato	Recaudo	Utilidad
Jorge Mario Quintero	Enero de 2018	\$44.000.000	\$292.569.258	\$248.569.258
Luisa A. Soto	Enero de 2018	\$44.000.000	\$342.949.255	\$298.949.255
María Camila Marmolejo	Julio de 2018	\$22.000.000	\$329.906.316	\$307.906.316
Julián Rojas	Julio de 2018	\$22.000.000	\$49.699.006	\$27.699.006
Elkin Mario Uribe	Julio de 2018	\$22.000.000	\$48.906.363	\$26.906.363
Julio Cesar Carvajal	Julio de 2018	\$22.000.000	\$49.367.139	\$27.367.139
Totales		\$172.000.000	\$1.113.397.337	\$937.397.337

Fuente: Secretaría de Hacienda

Prescripciones

De las prescripciones ejecutadas en la vigencia 2018, se evidencio que se otorgaron ciento once (111), por valor de \$355.970.438, además se les realizo Titulo ejecutivo de mandamiento de pago por \$531.734.026.

Por lo anterior se pudo observar que en algunos de los casos revisados de la muestra auditada, la prescripción se fundamenta en la indebida notificación de los actos administrativos relacionados con el proceso de cobro coactivo, ya que la Ley es clara al determinar que, garantizar la seguridad jurídica, el derecho al debido proceso y el derecho de defensa, deban ser enteradas acerca de la existencia del proceso mediante la notificación personal de primera providencia que se profiere en el mismo, en este caso del mandamiento ejecutivo o de pago, la cual debe efectuarse en primer lugar, agotando todos los mecanismos dispuesto en la ley.

Exenciones

Bienes excluidos, no declaran ni pagan

- Los salones comunales de propiedad de las juntas de acción comunal.
- Los predios edificados residenciales de los estratos 1 y 2 cuyo avalúo catastral sea inferior a los topes establecidos anualmente.
- Las tumbas y bóvedas de los cementerios, siempre y cuando no sean de propiedad de los parques cementerio.
- Los inmuebles de propiedad de la iglesia católica, destinados al culto y vivienda de las comunidades religiosas, a las curias diocesanas y arquidiócesanas, casas episcopales y seminarios conciliares.
- Los inmuebles de propiedad de otras iglesias diferentes a la católica, reconocidas por el Estado colombiano y destinadas al culto, a las casas pastorales, seminarios y sedes conciliares.

- Los bienes de uso público de que trata el artículo 674 del Código Civil.
- Los predios de la Defensa Civil Colombiana siempre y cuando estén destinados al ejercicio de las funciones propias de esa entidad.
- Los parques naturales o públicos de propiedad de entidades estatales.

Las exenciones al impuesto predial unificado están contenidas en el artículo 37 del acuerdo No. 025 de 2008, las cuales fueron modificados por el artículo 4 del acuerdo No. 029 de 2012 y el artículo 02 del Acuerdo No. 022 del 9 de diciembre de 2014, donde el Municipio aplicó en la vigencia 2018, a veintiún (21) predios por valor de \$69.995.872.

2. Hallazgo Administrativo.

Para la vigencia de 2018, la administración municipal utilizó la factura para el cobro del impuesto predial, la cual constituye determinación oficial del tributo y presta mérito ejecutivo, en esta no se lo comunicó al contribuyente, el recurso (reconsideración) que puede interponer y los respectivos términos para hacerlo, no garantizándole presuntamente el debido proceso, aplicando de manera deficiente el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016, situación ocasionada presuntamente por ausencia de mecanismos de seguimiento y control que no permiten advertir de manera oportuna, la falta de información en la factura utilizada para el cobro del impuesto predial, generando riesgo en el proceso del cobro coactivo del impuesto, el cual puede presentar inconvenientes, por no habersele garantizado el debido proceso al contribuyente y se compromete la situación financiera de la entidad, por no recuperar los recursos, a través, de estos procesos.

3.1.2. Impuesto de Industria y Comercio

La Ley 14 de 1983, por la cual se fortalecieron los fiscos de las entidades territoriales, dispuso en el artículo 32 que ese impuesto recae sobre todas las actividades comerciales, industriales y de servicio que se realicen en un municipio, directa o indirectamente, por personas naturales, jurídicas o sociedades de hecho, sea que se cumplan en forma permanente u ocasional, en inmuebles determinados, con establecimientos de comercio o sin ellos.

Las actividades económicas han sido clasificadas como primarias, secundarias y terciarias. A las primeras pertenecen, principalmente, las labores de agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca, caracterizadas por ser tareas en las que los productos se toman directamente de la naturaleza, no incluyen trabajos de transformación, alteración, modificación de las condiciones físicas y químicas de la materia, pues estos hacen parte de la rama secundaria, que se encarga de la manufactura de bienes, su explotación, construcción.

El artículo 33, modificados por la Ley 1819 de 2016, dispone que la base gravable está constituida por la totalidad de los ingresos ordinarios y extraordinarios percibidos en el respectivo año gravable, incluidos los ingresos obtenidos por rendimientos financieros, comisiones y en general todos los que no estén expresamente excluidos en este artículo.

Forman parte de la base gravable todos los ingresos que no estén expresamente excluidos, y según lo dispuesto en los artículos 32 a 48 de la Ley 14 de 1983, los ingresos no gravados con el ICA (operacionales o no operacionales para la empresa) son los originados en (art. 39 Ley 14 de 1983):

- La venta de activos fijos.
- La venta de bienes o servicios exportados.
- Las ventas primarias¹⁵² de productos agrícolas, ganaderos y avícolas.
- La explotación de canteras y minas, diferentes de las de sal, de esmeraldas y de metales preciosos, siempre que las regalías o participaciones para el municipio sean iguales o superiores a lo que correspondería pagar por concepto del ICA.
- La prestación de servicios por establecimientos educativos públicos, las entidades de beneficencia, las culturales y deportivas, los sindicatos, las asociaciones de profesionales y gremiales sin ánimo de lucro, los partidos políticos y los hospitales adscritos o vinculados al sistema nacional de salud.

Las tarifas del Impuesto Industria y Comercio fueron determinadas y fijadas por el Concejo Municipal de Cartago, mediante Acuerdo No. 025 de 2008, en el proceso de facturación del impuesto, la administración en el Artículo 46 y subsiguientes del Acuerdo No. 025 de 2008, establece la tasa aplicable para lograr determinar el valor del impuesto.

El impuesto de Industria y Comercio presentó el siguiente comportamiento en las vigencias 2016, 2017 y 2018:

Cuadro No. 07

Concepto	2016		2017		2018	
	Definitivo	Recaudado	Definitivo	Recaudado	Definitivo	Recaudado
Industria y Comercio Vigencia Actual	\$5.410.874.356	\$5.505.490.564	\$5.785.885.811	\$6.234.560.402	\$6.313.635.255	\$3.981.807.546
Industria y Comercio Vigencia Anterior	\$162.897.979	\$210.356.413	\$682.224.420	\$690.806.698	\$679.563.253	-\$7.630.487
Retención de Industria y Comercio	\$308.951.814	\$494.494.145	\$932.468.833	\$932.468.829	\$989.802.269	\$461.330.391
Anticipo de Industria y Comercio	\$37.741.892	\$128.477.367	\$63.365.922	\$63.361.894	\$56.488.278	\$364.695.236
RETEICA 3X1000	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$2.521.314.038
Total	\$5.920.466.041	\$6.338.818.489	\$7.463.944.986	\$7.921.197.823	\$8.039.489.055	\$7.321.516.724

Fuente: Secretaria de Hacienda

Como se evidencia en el cuadro anterior, el comportamiento del ingreso referente al impuesto de Industria y Comercio, registró el siguiente comportamiento, para el 2106 a 2107 aumento un 20% y del 2017 a 2018 disminuye un 8%.

Para la vigencia 2018 se evidencia una disminución del ingreso en el predial e industria y comercio del municipio, situación expresada por inconvenientes relacionados con el software de rentas, la baja capacidad de recaudo que se evidencia en un bajo nivel de cultura tributaria, reflejados en el recaudo de estos tributos.

Se evidencio que en la vigencia 2018, se realizaron 10 jornadas para la sensibilización del pago de impuesto predial, promoviendo la realización de acuerdos de pago y visitas a establecimientos de comercio para verificación de requisitos de industria y comercio, en los sectores del municipio

3.1.3 Impuesto a la Sobretasa a la Gasolina.

Regulada por la ley 488 de 1998, artículos 177 al 130; Ley 681 de agosto de 2001, reglamentada por decreto 2653 de diciembre de 1998, Ley 788 de 2002, Ley 1430 y demás normas que la reglamenten; los responsables mayoristas cumplirán mensualmente con la obligación de declarar y pagar la sobretasa, en las entidades financieras autorizadas para tal fin, dentro de los dieciocho (18) primeros días calendarios del mes siguiente a la causación. Los distribuidores minoristas deberán cancelar la sobretasa a la gasolina motor corriente o extra y al ACPM al responsable mayorista, dentro de los siete (7) primeros días calendarios del mes siguiente al de la causación

Hecho Generador: está constituido por el consumo de gasolina motor extra y corriente nacional o importada en la jurisdicción de cada municipio, distrito y departamento.

Responsables: los distribuidores mayoristas de gasolina motor extra y corriente y del ACPM, los productores e importadores, además, son responsables directos del impuesto los transportadores y expendedores al detal, cuando no puedan justificar debidamente la procedencia de la gasolina que transporten o expendan.

Causación: la sobretasa se causa en el momento en que el distribuidor mayorista, productor o importador enajena la gasolina motor extra y corriente o ACPM, al distribuidor minorista o consumidor final.

Igualmente se causa en el momento en que el distribuidor mayorista, productor o importador retira el bien para su propio consumo.

Base Gravable: está constituida por el valor de la referencia de venta al público de la gasolina motor tanto extra como corriente y el ACPM, por galón, que certifique mensualmente el ministerio de Minas y energía.

El Impuesto a la Sobretasa a la Gasolina, presentó el siguiente comportamiento en las vigencias 2016, 2017 y 2018:

Cuadro No. 08.

Concepto	2016		2017		2018	
	Definitivo	Recaudado	Definitivo	Recaudado	Definitivo	Recaudado
Sobretasa a la Gasolina	\$4.075.954.083	\$4.545.947.000	\$4.481.758.575	\$4.575.336.000	\$4.590.379.025	\$4.810.812.000
Total	\$4.075.954.083	\$4.545.947.000	\$4.481.758.575	\$4.575.336.000	\$4.590.379.025	\$4.810.812.000

Fuente: Secretaría de Hacienda

Como se observa en el cuadro anterior, el comportamiento del ingreso referente a la Sobretasa a la Gasolina, registró el siguiente comportamiento, para el 2106 a 2107 aumento un 1% y del 2017 a 2018 un aumento un 5%.

Se evidenció que la administración municipal para la vigencia 2018, realizo seguimiento a las facturas de compra de combustible del minorista al mayorista, cruce de datos con los reportes del pago del Impuesto de la Sobretasa a la Gasolina por parte de los mayoristas, que reposan en la tesorería, además efectuó seguimiento a los inventarios de combustibles a las estaciones de servicio, en forma periódica y selectiva.

4. ANEXOS

4.1 CUADRO RESUMEN DE HALLAZGOS INFORME DE AUDITORÍA GUBERNAMENTAL CON ENFOQUE INTEGRAL Modalidad Especial Análisis Capacidad Fiscal Vigencia 2018						
No. Hallazgo	Administrativos	Disciplinarios	Penales	Fiscales	Sancionatorio	Daño Patrimonial (\$)
2	2	0	0	0	0	\$0